



Studio Sarragioto

Dottori commercialisti * Revisori legali

Gianni Sarragioto
giannisarragioto@sarragioto.it
Riccardo Gavassini
riccardogavassini@sarragioto.it

Filippo Carraro
filippocarraro@sarragioto.it
Alberto Riondato
albertoriondato@sarragioto.it
Alessandra Bassi
alessandrabassi@sarragioto.it
Giorgia Sarragioto
giorgia@sarragioto.it



Ordine dei Dottori
commercialisti
e degli Esperti contabili
di Padova



Lo Studio Informa: Circolare di approfondimento n. 08 del 29/03/2018



DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI PER LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI Mod. UNICO PF 2018 – anno 2017

Attenzione: si prega di leggere attentamente il presente prospetto per consentirci di predisporre correttamente la dichiarazione dei redditi e consegnare allo Studio la documentazione utile E LA SCHEDA PRESENTE, DEBITAMENTE COMPILATA, ENTRO e NON OLTRE il 10/04/2018

Per vostra conoscenza si precisa che sono stati rivisti i **termini per la presentazione** del mod. 730/2018, ovvero:

- Presentazione al sostituto d'imposta che presta assistenza fiscale: **09/07/2018**;
- Direttamente dal contribuente all'Agenzia delle Entrate: **23/07/2018**;
- Al CAF/ Intermediario abilitato: **23/07/2018**.

LISTA DI CONTROLLO DEI DOCUMENTI UTILI PER COMPILARE LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

• Copia dichiarazione Unico o 730 dell'anno precedente, completa di deleghe di pagamento a saldo e in acconto delle imposte, dell'IMU e della TASI e relative schede di calcolo.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Variazioni dati anagrafici - Dati nucleo familiare (residenza, familiari a carico, stato civile, composizione nucleo familiare, familiari conviventi, sostituto d'imposta, ecc.)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Contratti di locazione (copia contratti e importo canoni, opzioni per la cedolare secca).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Acquisto immobili abitativi dati in locazione con contratto di almeno 8 anni (canone minore a quello delle convenzioni tipo con il Comune) oppure acquisto di immobili residenziali di classe energetica A o B (ceduti da imprese costruttrici).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Variazioni di terreni e/o fabbricati rispetto al 2016 (acquisti, vendite, ecc. - allegare eventuali rivalutazioni dei terreni) o che si prevedono di effettuare entro il 16.06.2018 (dati per IMU e TASI 1° semestre 2018).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Certificazioni redditi 2017 (redditi di lavoro dipendente, pensione, indennità INAIL, gettoni presenza, indennità di disoccupazione o di mobilità, ecc.).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Certificazioni ritenute d'acconto subite per prestazioni occasionali, provvigioni, ecc.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Redditi diversi (prestazioni occasionali, provvigioni, dividendi su azioni, partecipazioni in altre società ed eventuali rivalutazioni, ecc.).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No



• Redditi d'impresa o di lavoro autonomo (redditi di impresa e/o redditi di lavoro autonomo, conseguiti direttamente o per trasparenza).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori e contributi per colf e baby-sitter (Contributi Inps gestione separata, Inail casalinghe, ecc.).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese mediche e dentistiche, per occhiali, lenti a contatto, spese per esami, terapie anche omeopatiche o riabilitative, per protesi e apparecchi sanitari, degenze, interventi chirurgici, assistenza infermieristica, per acquisto di medicinali, ecc. (se di importo complessivo superiore a € 129,11 per ciascun soggetto). Eventuali spese sanitarie sostenute nell'interesse di familiari a carico. Spese veterinarie (dette spese devono essere documentate da fatture, scontrini parlanti, prescrizioni mediche).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Quietanze interessi passivi su mutui ipotecari relativi ad immobili adibiti ad abitazione, su mutui contratti per interventi di ristrutturazione e su mutui agrari.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale o per conciliazione controversie civili/commerciali.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Quietanze assicurazioni vita e infortuni, anche relativi a familiari a carico, contributi previdenziali volontari, previdenza complementare.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese funebri.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese per rette di frequenza agli asili nido.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese per istruzione da scuole dell'infanzia a universitaria (tasse di iscrizione/immatricolazione, esami di laurea, frequenza, corsi di specializzazione).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Contributi e donazioni a favore di Stato, enti, istituzioni pubbliche, istituzioni religiose, enti di ricerca scientifica, fondazioni, paesi in via di sviluppo, ONLUS, associazioni di promozione sociale, partiti politici, associazioni sportive dilettantistiche, società di mutuo soccorso, istituti scolastici, ecc. (il pagamento di dette spese deve essere effettuato tramite mezzo tracciabile).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese sostenute nel 2017 per: interventi di recupero del patrimonio edilizio con detrazione 50% (manutenzioni, ristrutturazioni, interventi antisismici); acquisto di mobili e/o grandi elettrodomestici con detrazione 50%; interventi di risparmio energetico con detrazione 65%.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Canoni di locazione pagati da: lavoratori dipendenti che hanno trasferito la residenza per motivi di lavoro, studenti universitari fuori sede, inquilini con immobili adibiti ad abitazione principale, oppure relativi a contratti stipulati con regime convenzionale.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Assegni periodici corrisposti al coniuge con esclusione della quota di mantenimento relativa ai figli.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Documentazione relativa a redditi ed oneri diversi da quelli sopra indicati. Esempi: spese assistenza portatori di handicap e soggetti non autosufficienti, acquisto veicoli per disabili, attività sportiva per ragazzi, canoni/censi/livelli su immobili, acquisto cani guida.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Scelta destinazione 8 per mille	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Scelta destinazione 5 per mille	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Scelta destinazione 2 per mille (partiti politici)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Scadenza versamento imposte modello Unico (ordinaria o posticipata di 30 giorni con maggiorazione dello 0,40%)	<input type="text" value="Giugno"/>	<input type="text" value="Luglio"/>
• Rateazione saldo e acconto imposte: numero rate	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

CONSEGNARE ALLO STUDIO ALTRESI' I SEGUENTI DOCUMENTI:

- Documento d'identità' valido (**OBBLIGATORIO**)
- Codice fiscale o tesserino sanitario e dati anagrafici del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico
- Visure catastali o atti notarili per redditi da terreni o fabbricati (proprietà, usufrutto, possesso)
- Ricevute di versamento di acconto dell'IRPEF (deleghe bancarie mod. F24)
- Documentazione attestante credito d'imposta per riacquisto prima casa/atti notarili

Lo Studio rimane a disposizione per eventuali chiarimenti.

Arsego, 29 marzo 2018.

Studio Sarragioto

Cipriani Sarragioto

<ul style="list-style-type: none">○ Sostegno alle attività di tutela, di promozione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici
---	-------

SCELTA 2‰ (A FAVORE DEI PARTITI POLITICI):

Codice partito politico
.....

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver consegnato allo Studio Sarragioto la documentazione sopra descritta e di non possederne altra utile al fine della redazione della dichiarazione per l'anno 2017, nonché di aver preso visione dell'informativa, ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 196/2003 e di fornire il consenso al trattamento dei propri dati personali.

.....
Data

.....
Firma Ricevente

.....
Firma Cliente